

Antrag



auf Zuteilung einer Mietwohnung durch die Gemeinde Planegg

Gemeinde Planegg
- Liegenschaften -
Pasinger Straße 8
82152 Planegg

1. Antragstellerin/Antragsteller

☐ Frau	☐ Herr
Name	Vorname
Straße, Hausnr.	PLZ, Wohnort
Geboren am	Geburtsort
Staatsangehörigkeit	Familienstand
Telefon tagsüber	E-Mail
Beruf	Arbeitgeber
Derzeitiger Vermieter (Name und Anschrift)	
Falls zutreffend, Betreuer oder sonstiger gesetzlicher Vertreter (Name und Anschrift)	

2. Grundlegende Angaben

A. Hauptwohnsitz in Planegg von – bis: (jeweils Tag, Monat und Jahr angeben)	
B. Hauptarbeitsplatz in Planegg von – bis: (jeweils Tag, Monat und Jahr angeben) (Nachweise sind erforderlich)	
C. Unterbringung in einer Notunterkunft der Gemeinde Planegg seit:	
D. Wie groß ist Ihre derzeitige Wohnung? Zimmer qm€ Kaltmiete (Nachweise sind erforderlich – Kopie des Mietvertrages)€ Warmmiete	
E. Verfügen Sie, Ihr Partner, die Eltern oder Kinder des Bewerbers über ein baureifes Grundstück, ein Nießbrauchsrecht bzw. Wohnrecht?	☐ ja ☐ nein

3. In der künftigen Wohnung sollen außer dem Antragsteller/der Antragstellerin noch folgende Haushaltsangehörige wohnen:

Verwandtschafts- verhältnis z. Antragssteller/in	Vorname, ggf. abweichender Familiennamen	Geburtsdatum	Ge- schlecht	Ausgeübte Tätigkeit	Aktuell in Haushalts- gemeinschaft mit Antragsteller	
1.					☐ ja	☐ nein
2.					☐ ja	☐ nein
3.					☐ ja	☐ nein
4.					☐ ja	☐ nein
5.					☐ ja	☐ nein
6.					☐ ja	☐ nein
7.					☐ ja	☐ nein
8.	Liegt eine Schwangerschaft ab dem 3. Schwangerschaftsmonat vor? (Nachweise sind erforderlich)				☐ ja	☐ nein

4. Pflegebedürftigkeit und/oder Behinderung

Sind Sie oder eine im Antrag aufgeführte Person pflegebedürftig ? (Nachweise sind erforderlich)		☐ ja	☐ nein
Name, Vorname		Pflegegrad	
Sind Sie oder eine im Antrag aufgeführte Person schwerbehindert ? (Nachweise sind erforderlich)		☐ ja	☐ nein
Name, Vorname		Grad der Behinderung	

5. Wohnraumaustausch

Wohnen Sie bereits in einer Wohnung der Gemeinde Planegg?		☐ ja	☐ nein
Straße, Hausnr.		Mietverhältnis seit	
Anzahl Zimmer		Quadratmeter	

6. Angaben zum Einkommen

Laufendes monatliches Einkommen aus Arbeitsverhältnis brutto (letzten 3 Entgelt-/Lohnbescheinigungen sind vorzulegen)	€
Sonstiges frei verfügbares Einkommen brutto (z.B. Unterhaltszahlungen) (letzten 3 Unterhalts-/sonstige Einkommensbescheinigungen sind vorzulegen)	€
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und / oder Kautions? (Nachweise sind jeweils erforderlich)	☐ ja ☐ nein
Verpflichtungen zu Unterhaltszahlungen ? (Falls ja, Höhe in €) (Nachweise sind jeweils erforderlich)	☐ ja ☐ nein
Bestehen Mietrückstände oder sonstige Forderungen aus bisherigen Mietverhältnissen?	☐ ja ☐ nein

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Grund der Räumungsklage muss nachgewiesen werden)	☐ ja	☐ nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung / Lohnpfändung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	☐ ja	☐ nein
Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	☐ ja	☐ nein
Wurde in den letzten 3 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	☐ ja	☐ nein

7. Weitere Angaben

Haben Sie Haustiere ? (Falls ja, welche?)	☐ ja	☐ nein
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja, welche?)	☐ ja	☐ nein

8. Angabe von persönlichen Gründen

Dieser Antrag ist 3 Jahre gültig. Vor Ablauf dieser Frist ist selbstständig und ohne gesonderte Aufforderung der Gemeinde Planegg bei Bedarf ein neuer Wohnungsantrag zu stellen, ansonsten wird die Bewerbung mit Ablauf der 3 Jahre nicht mehr berücksichtigt und die Unterlagen werden datenschutzgerecht vernichtet. Sämtliche Änderungen und/oder Ergänzungen sind unverzüglich anzuzeigen. Maßgebend für eine Wohnungszuteilung sind die Verhältnisse zum Zeitpunkt der Vergabe.

Ich habe die beiliegenden Richtlinien für die Vergabe von kommunal geförderten Mietwohnungen der Gemeinde Planegg gelesen, die Bestandteil des Antrages sind.

Erklärung:

Mit der Antragstellung ist mir bewusst, dass ich von Seiten der Gemeinde Planegg keinen Anspruch auf Zuteilung einer von der Gemeinde Planegg zu vergebenden Wohnung habe und dass der Antrag nach 3 Jahren bei Bedarf neu gestellt werden muss.

Des Weiteren erkläre ich, alle Angaben im vorstehenden Antrag richtig und vollständig gemacht zu haben.

Ich verpflichte mich mit Antragstellung, jegliche Änderungen schriftlich unter Vorlage der entsprechenden Unterlagen mitzuteilen.

Ich versichere, eine mir zugeteilte Wohnung nur zum Zweck des Eigenbedarfs und ausschließlich zu Wohnzwecken zu nutzen.

Alle erforderlichen aktuellen Unterlagen sind vom Antragsteller bereits in Kopie beizufügen; die Gemeinde Planegg fertigt keinerlei Kopien an.

X

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des/der Antragsteller/s

Zur Antragsbearbeitung werden vorgelegt:

- 1.) Letzter Lohn-/Einkommensbescheid **des Finanzamtes**
- 2.) Nachweis über Unterhaltszahlungen, Arbeitslosengeld, Sozialhilfe, Erziehungsgeld, Rentenbescheid etc.
- 3.) Verdienstnachweise des Vormonats mit Angabe, ob und wieviel Urlaubs- und Weihnachtsgeld gezahlt wird
- 4.) Kopie des Schwerbehindertenausweises (bei Grad der Schwerbehinderung ab 50%)
- 5.) Heiratsurkunde, Geburtsurkunde der Kinder etc.
- 6.) Kopie des derzeitigen Mietvertrages
- 7.) Kopie des Mutterpasses (bei angegebener Schwangerschaft)

Hinweis:

Bitte vergessen Sie nicht, die beigefügte Datenschutzerklärung zu unterschreiben!

Ohne Ihre Zustimmung kann Ihr Antrag nicht bearbeitet und in die Warteliste aufgenommen werden.

Datenschutzhinweise und –erklärungen

1. Datenerhebung beim Antragsteller/der Antragstellerin bzw. anderen Stellen gem. Art. 16 BayDSG

Die Vorlage der in den obenstehenden Nrn. 1-8 genannten Unterlagen ist gem. Art. 16 Abs. 1 BayDSG zur Bearbeitung Ihrer Angelegenheit erforderlich.

Unter den Voraussetzungen des Art. 16 Abs. 2 Satz 2 BayDSG kann die Gemeinde Planegg erforderliche Auskünfte und Unterlagen ausnahmsweise auch bei anderen Stellen einholen.

Sie sind insbesondere darüber informiert, dass die Liegenschaftsverwaltung

- gem. Art. 16 Abs. 2 Satz 2 Nr. 3 BayDSG i.V.m. Art. 28 Abs. 2 BayMeldeG mittels Datenfernverarbeitung beim Einwohnermeldeamt, die Angaben über die persönlichen Verhältnisse, Zahl und Familienstand aller Haushaltsmitglieder, Meldezeiten in den angegebenen Wohnungen abfragt,
- gem. Art. 16 Abs. 2 Satz 2 Nr. 3 BayDSG i.V.m. Art. 21 Abs. 2 BayWoFG in Zweifelsfällen bei Finanzbehörden und Arbeitgebern Auskünfte über Ihr Einkommen einholt,
- gem. Art. 16 Abs. 2 Satz 2 Nr. 3 BayDSG i.V.m. Art. 18 Abs. 1 BayDSG beim Amt für Soziale Sicherung/Jobcenter und Agentur für Arbeit Auskünfte über Ihr Einkommen einholt sowie ggf.
- gem. Art. 16 Abs. 2 Satz 2 Nr. 3 BayDSG i.V.m. Art. 18 Abs. 1 BayDSG, Art. 8 BayDSG bei Ausländern und Ausländerinnen, mittels Datenfernverarbeitung bei der Ausländerbehörde, Ausländerdatei, Daten über den ausländerrechtlichen Status aller Haushaltsangehörigen abrufen.

Hinweis:

Ihr Antrag/Ihre Bewerbung kann nur bearbeitet werden, wenn Sie gem. Art. 26 Abs. 1 BayVwVfG an der Aufklärung des Sachverhalts mitwirken. Dazu gehört, dass Sie vollständig und wahrheitsgemäß alle Tatsachen angeben, die für die Antrags-/Bewerbungsbearbeitung erheblich sind, dass Sie der Erteilung der erforderlichen Auskünfte durch andere Stellen zustimmen und die angeforderten Unterlagen vorlegen. Während der Gültigkeitsdauer der Registrierung sind Änderungen unverzüglich mitzuteilen, insbesondere der Anschrift, des Personenstandes, der Personenzahl sowie der neuen Wohnverhältnisse nach einem Umzug.

2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Liegenschaftsverwaltung der Gemeinde Planegg, Pasinger Straße 8, 82152 Planegg, E-Mail: keil@planegg.de, Tel.: 089/89926-121

3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Mein-Datenschutzberater GmbH
Am Kreuzweg 1
86668 Karlshuld

Datenschutzbeauftragter@Planegg.de

4. Einwilligung in die Datenverarbeitung bzw. -nutzung gem. Art. 15 Abs. 1 Nr. 2 BayDSG

Unabhängig davon, ob sich die Befugnis zur Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten bereits aus den zu vollziehenden Rechtsvorschriften ergibt, erklären Sie hiermit Ihre Einwilligung, dass die für die Bearbeitung Ihrer Wohnungsangelegenheit erforderlichen Unterlagen durch die zuständigen Mitarbeiter/innen entgegengenommen und weitergeleitet werden.

Weiterhin erklären Sie hiermit Ihre Einwilligung, dass im Rahmen der EDV-unterstützten Sachbearbeitung, soweit im Einzelfall erforderlich bzw. nach Ziffer 2. wirksam erhoben, folgende personenbezogenen Daten verarbeitet – insbesondere gespeichert – und genutzt werden:

- Familienname, Vorname(n), Geburtsname/Geburtsdatum, Geschlecht, Familienstand, Beruf, Einkommensart/Einkommenshöhe, Vermögensverhältnisse, Bezug von Sozialleistungen (z.B. nach SGB II und SGB XII), bisherige und künftige Wohnanschriften, Telefonnummern, Staatsangehörigkeit, ggf. ausländerrechtlicher Aufenthaltsstatus jeweils bezogen auf den Antragsteller/die Antragstellerin bzw. je Mitglied der Haushaltsgemeinschaft, ggf. Bankverbindung, Ordnungsmerkmale, Akten- und Kassenzeichen;
- ggf. Name, Anschrift und Telefon-/Faxnummer eines gesetzlichen oder bevollmächtigten Vertreters. Dieser Datensatz ist allen mit der Bearbeitung Ihrer Wohnungsangelegenheit befassten Mitarbeiter/-innen in dem Umfang zugänglich, wie dies für deren Aufgabenerfüllung unabdingbar ist. Sie können falls erforderlich, an die in Frage kommenden Verfügungsberechtigten (auch im automatisierten Abrufverfahren nach Art. 8 BayDSG) weitergegeben werden.
-

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an: ggf. Baugesellschaft München-Land (Erstellung Mietvertrag)

In nicht öffentlicher Sitzung an den Gemeinderat der Gemeinde Planegg (Gremium zur Vergabe einer gemeindlichen Wohnung)

6. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung für 3 Jahre gespeichert.

7. Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogenen Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

8. Widerrufsrecht bei Einwilligung

Wenn Sie in die Verarbeitung durch die Gemeinde Planegg mittels einer entsprechenden Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

9. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus der „Richtlinie zur Vergabe der gemeindlichen Mietwohnungen der Gemeinde Planegg“.

Die Gemeinde Planegg benötigt Ihre Daten, für

- die Bearbeitung Ihres „Antrag auf Zuteilung einer gemeindlichen Mietwohnung“,
- Ihre Bewerbung auf eine von der Gemeinde Planegg vorgeschlagene zu vermietende Wohnung
- die Aufnahme in eine Datenbank,
- die Weitergabe an die Baugesellschaft München-Land (genannt in Ziffer 5.),
- den Abschluss eines Mietvertrages.

Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben,

- können Ihre Unterlagen nicht bearbeitet werden,
- kann Ihre Wohnungsbewerbung dem Gemeinderat in nichtöffentlicher Sitzung nicht vorgelegt und vorgetragen werden
- kann die Aufnahme in eine Datenbank nicht erfolgen,
- kann die Weitergabe an die Baugesellschaft München-Land nicht erfolgen,
- kann ein eventueller Vertrag mit Ihnen nicht abgeschlossen werden.

_____, den _____

Unterschrift:

Wichtiger Hinweis:

Ohne Ihre Unterschrift/Einwilligung dürfen wir Ihre Unterlagen nicht bearbeiten!!!