

Beteiligung der Gemeinde Planegg an der Baugesellschaft München - Land

Beteiligungsbericht für das Jahr 2021 gem. Art. 94 Abs. 3 Bayer. Gemeindeordnung

1. Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft arbeitet überwiegend in den Geschäftsfeldern Hausbewirtschaftung sowie Baubetreuung und Betreuung für Dritte, als auch im Bauträgersgeschäft.

Gemäß Ziffer II § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages ist der Zweck der Gesellschaft vorrangig, eine sichere und sozial verantwortliche Wohnungsversorgung der breiten Schichten der Bevölkerung des Landkreises München (gemeinnütziger Zweck). Diese Aufgabe wird von der Gesellschaft nach wie vor erfüllt.

2. Beteiligungsverhältnis

Die Anzahl der Gesellschafter beläuft sich auf 30. Das gezeichnete Kapital beträgt 2021 109.222.500 €, der Anteil der Beteiligung der Gemeinde Planegg (7.630.100 €) liegt bei 6,986 %.

3. Organe der Gesellschaft

Die Organe der Gesellschaft sind

- die Geschäftsführer
- der Aufsichtsrat
- die Gesellschafterversammlung

4. Bezüge des geschäftsführenden Organs

Aus datenschutzrechtlichen Gründen keine Angaben.

Hinsichtlich der Vergütung wird zudem aus § 286 (Unterlassen von Angaben) Abs. 4 HGB verwiesen.

5. Ertragslage

Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 enthält die Bilanz, sowie die Gewinn- und Verlustrechnung. Hierbei ergibt sich ein Jahresüberschuss für das Jahr 2021 von 3.193.300 € (Jahr 2020: 2.033.900 €)

6. Kreditaufnahme

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Kreditgebern belaufen sich im Jahr 2021 auf 112.984.100 € (Jahr 2020: 117.656.947 €)

Zusammenfassung (siehe Lagebericht 2021)